**Протокол внеочередного заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500**

Невско-Ладожское БВУ «19» июня 2020 г.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории рукава Малая Невка: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Южная дорога, участок акватории примыкаетк земельному участку № 53 (кадастровый № 78:07:00000000:3192), площадью - 0,00943283 км2, с координатами водопользования:

| **№****точки** | **Географические координаты угловых точек****границ участка акватории водного объекта (СК-42)** |
| --- | --- |
| **северная широта** | **восточная долгота** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1** | 59°58'00,225"  | 30°14'58,673" |
| **2** | 59°58'00,535"  | 30°14'59,941" |
| **3** | 59°58'00,598"  | 30°15'01,740" |
| **4** | 59°58'00,546"  | 30°15'02,972" |
| **5** | 59°58'00,265"  | 30°15'04,202" |
| **6** | 59°58'00,151"  | 30°15'06,033" |
| **7** | 59°58'00,003"  | 30°15'07,527" |
| **8** | 59°57'59,886"  | 30°15'09,611" |
| **9** | 59°57'58,56"  | 30°15'09,63" |
| **10** | 59°57'58,39"  | 30°14'58,61" |

**Организатор аукциона**– Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ).

**Адрес места проведения открытого аукциона:** 199004, г. Санкт-Петербург, Средний пр. В. О., д. 26.

**Повестка внеочередного заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500:**

Непредставление победителем аукциона № 500 – общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западная компания» (ООО «СЗК») в срок, в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона - не позднее 18.06.2020, подписанного договора водопользования в соответствии с п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 и решением Протокола заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 15.06.2020.

**Дата и время проведения внеочередного заседания комиссии открытого аукциона: 19.06.2020, 10:00 – 10:15 (МСК).**

Невско-Ладожским БВУ осуществлялась аудиозапись внеочередного заседания комиссии открытого аукциона.

На внеочередном заседании комиссии открытого аукциона присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Казьмина Марина ВикторовнаПредседатель комиссии | Ио руководителя Невско-Ладожского БВУ |
| Захарова Екатерина АлександровнаЧлен комиссии | Консультант отдела регулирования водопользования |
| Никитина Елена АлексеевнаЧлен комиссии | Начальник отдела регулирования водопользования |
| Князева Мария МихайловнаЧлен комиссии | Начальник отдела водных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области |
| Францкевич Маргарита СергеевнаСекретарь комиссии | Заместитель начальника отдела регулирования водопользования |

Договор водопользования заключается на срок – **20 (двадцать)** **лет.**

Начальная цена предмета аукциона: **124451 рубль 67 копеек.**

Шаг аукциона: **12445 рублей 17 копеек.**

Информация о результатах аукциона № 500 (Протокол заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 15 июня 2020 г.) размещена организатором торгов 15.06.2020 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах по следующим адресам:

- www.torgi.gov.ru - официальный сайт для размещения информации о проведении торгов;

- [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru) – официальный сайт Невско-Ладожского БВУ.

Организатор аукциона

В соответствии с п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, организатор аукциона 15.06.2020 - в день подписания Протокола заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 15 июня 2020 г. передал лично в руки законному представителю победителя аукциона 1 экземпляр протокола аукциона и договор водопользования для его подписания с сопроводительным письмом Невско-Ладожского БВУ от 15.06.2020 № А2-33-4917.

В соответствии с п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230: непредставление победителем аукциона в течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона – 18.06.2020, подписанного им договора водопользования расценивается как уклонение от заключения договора водопользования и влечет за собой последствия, предусмотренные пунктом 14 настоящих Правил.

По состоянию на 18ч00 (МСК) 18 июня 2020 г. в адрес Невско-Ладожского БВУ победителем аукциона № 500 – ООО «СЗК» не предоставлен, подписанный им договор водопользования и документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона - 249 152 303 рубля 37 копеек (за вычетом, внесенного задатка – 124451 рубль 67 копеек), в сумме – 249 027 851 рубль 70 копеек на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ (т/с 40101810200000010001), указанные денежные средства в размере окончательной цены предмета аукциона № 500 отсутствуют на данном счете.

В соответствии со статьей 36.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ информация о победителе аукциона на право заключения договора водопользования, уклонившегося от заключения договора водопользования – ООО «СЗК», направлена Невско-Ладожским БВУ в адрес Федерального агентства водных ресурсов для включения ее в реестр недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

В соответствии с п. 56. Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230: в случае если победитель аукциона в течение 3 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, организатор аукциона заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

Согласно Протокола заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 15.06.2020 на начало заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 - **15.06.2020 с 11:00 до 11:50 (МСК),** из **7 (семь)** заявителей, признанных участниками аукциона и допущенных к участию в аукционе согласно протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 500 от 10.06.2020, зарегистрировались **7 (семь)**участников аукциона в соответствии с журналом регистрации участников открытого аукциона № 500 (приложение № 1 к Протоколу заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 15.06.2020, также приложение № 1 к настоящему Протоколу).

По результатам проведения открытого аукциона № 500 (приложение № 2 к Протоколу заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 15.06.2020, также приложение № 2 к настоящему Протоколу):

**Окончательная цена предмета аукциона**, предложенная участником аукциона № 5 - ООО «СЗК»: **249152303 рубля 37 копеек.**

**Предпоследняя цена предмета аукциона**, предложена участником аукциона № 5 – ООО «СЗК»: **249139858 рублей 20 копеек.**

В соответствии с частью 7 статьи 16 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ заключение договора водопользования, в том числе по результатам аукциона, допускается с физическими лицами и юридическими лицами в случае отсутствия сведений о них в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

В связи с тем, что предпоследняя цена предмета аукциона предложена участником аукциона № 5 – ОО «СЗК», который также является победителем аукциона № 500, уклонившимся от заключения договора водопользования, информация о котором передана Невско-Ладожским БВУ в адрес Федерального агентства водных ресурсов для внесения ее в реестр недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования, организатор аукциона – Невско-Ладожское БВУ не имеет оснований заключать договор водопользования с участником аукциона № 5, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона - ООО «СЗК», по цене предмета аукциона, предложенной им.

В соответствии с частью 7 статьи 16 и статьи 36.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, п. 56 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования и п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 и порядком проведения аукциона согласно аукционной документации, утвержденной приказом руководителя Невско-Ладожского БВУ от 15.04.2020 № А2-34/500-350, комиссия по результатам внеочередного заседания проведения открытого аукциона № 500:

**РЕШИЛА:**

1. **Признать победителя аукциона № 500 – ООО «СЗК», уклонившимся от заключения договора водопользования.**
2. **Перечислить задаток, внесенный ООО «СЗК», в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.**
3. **Не заключать договор водопользования с участником аукциона № 5, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона - ООО «СЗК», по цене предмета аукциона, предложенной им, в связи с тем, что ООО «СЗК» признан победителем аукциона № 500, уклонившимся от заключения договора водопользования, информация о котором передана в реестр недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.**

Настоящий протокол размещен 19.06.2020 Организатором аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах, по следующим адресам: www.torgi.gov.ru и [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru).

**Подписи членов комиссии по проведению открытого аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Казьмина М.В. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Захарова Е.А. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Никитина Е.А. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Князева М.М. |  |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Францкевич М.С. |  |

**Приложение № 1**

**к Протоколу внеочередного заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 500 от 19.06.2020**

**Журнал регистрации участников открытого аукциона № 500**

**Предмет аукциона** – право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории рукава Малая Невка: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Южная дорога, участок акватории примыкаетк земельному участку № 53 (кадастровый № 78:07:00000000:3192), площадью - 0,00943283 км2.

##### Организатор аукциона – Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

**Регистрация участников аукциона осуществлялась секретарём комиссии 15.06.2020 с 11:00 до 11:50 (МСК)**

| **№ п/п** | **№ карточки участника****аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица) или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя)** | **Уполномоченный представитель участника аукциона** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.****уполномоченного представителя** | **Должность****уполномоченного представителя** | **Документы, подтверждающие полномочия представителя****(удостоверяющий личность участника аукциона)** | **Подпись уполномоченного представителя****(ознакомлен с порядком и графиком проведения открытого аукциона)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **1** | **СПб ГБУ «СШОР по парусному спорту «Крестовский остров»** | Бондаренко Олег Анатольевич | Представитель по доверенности | Доверенность от 20.04.2020 № 21(04)-22/04 и паспорт |  |
| **2** | **2** | **ООО «Лидер»** | Адамова Владислава Игоревна | Представитель по доверенности | Доверенность от 07.06.2020 № 11 и паспорт |  |
| **3** | **3** | **Кузнецов Александр Геннадьевич**  | Кузнецов Александр Геннадьевич | - | Паспорт |  |
| **4** | **4** | **ООО «ПравоВод»** | Астахов Олег Олегович | Генеральный директор | Паспорт |  |
| **5** | **5** | **ООО «СЗК»**  | Чаус Сергей Александрович | Генеральный директор | Паспорт |  |
| **6** | **6** | **ООО «Корсар»** | Короев Роберт Иризбегович | Представитель по доверенности | Доверенность от 12.05.2020 № 1 и паспорт |  |
| **7** | **7** | **Меликян Альбина Игоревна**Уполномоченный представитель: (на основании) | Меликян Николай Гришаевич | Представитель по доверенности | Доверенность, удостоверенная 11.08.2018 Мироновой И.В. врио нотариуса Сабирзановой Н.Р. Нижнекамского нотариального округа Республики Татарстан, зарег. в реестре № 16/92-н/16-2018-8-538 и паспорт |  |
| **Секретарь аукционной комиссии** |  |  |  | **Францкевич М.С.** |
|  | подпись |  |  | расшифровка подписи |

**Приложение № 2**

**к Протоколу внеочередного заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 500 от 19.06.2020**

|  |
| --- |
| **Открытый аукцион № 500 от 15.06.2020**на право заключения договора водопользования в части использования участка акватории рукава Малая Невка: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Южная дорога, участок акватории примыкаетк земельному участку № 53 (кадастровый № 78:07:00000000:3192), площадью - 0,00943283 км2 |
| **№ повышения** | **Начальная цена, руб.** | **Шаг 10%,****руб.** | **Повышение на величину "шага" или величину****"кратную шагу"** | **Цена предмета аукциона** | **Номера участника аукциона** |
| **124451,67** | **12445,17** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | **47503,24** | **4750,32** | 1 | **136896,84** | 6 |
| 2 |  |  | 1 | **149342,01** | 1 |
| 3 |  |  | 5 | **211567,86** | 4 |
| 4 |  |  | 1 | **224013,03** | 2 |
| 5 |  |  | 20000 | **249127413,03** | 3\* |
| 6 |  |  | 1 | **249139858,20** | 5 |
| 7 |  |  | 1 | **249152303,37** | **Победитель – участник аукциона № 5.****Окончательная цена предмета аукциона** 5 |

Участник аукциона № 3 в процессе проведения аукциона после 6-го повышения участником аукциона № 5 цены предмета аукциона в 12ч11мин (МСК) отказался от участия в аукционе и покинул зал заседания аукционной комиссии.