**Протокол заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526**

Невско-Ладожское БВУ «25» августа 2021 г.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Невской губы Финского залива Балтийского моря: г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, п. Стрельна, Пристанская ул., напротив д. 25, лит. А, площадью - 0,004731 км2, с координатами водопользования:

| **№****точки** | **Географические координаты угловых точек границ участка акватории водного объекта (ГСК-2011)** |
| --- | --- |
| **северная широта** | **восточная долгота** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1** | 59°51'42.98" | 30°2'41.31" |
| **2** | 59°51'42.70" | 30°2'44.53" |
| **3** | 59°51'38.91" | 30°2'43.79" |
| **4** | 59°51'38.91" | 30°2'41.94" |
| **5** | 59°51'37.68" | 30°2'41.56" |
| **6** | 59°51'37.71" | 30°2'40.69" |
| **7** | 59°51'39.14" | 30°2'40.81" |
| **8** | 59°51'39.14" | 30°2'41.44" |
| **9** | 59°51'41.54" | 30°2'42.39" |
| **10** | 59°51'41.61" | 30°2'41.76" |
| **11** | 59°51'42.33" | 30°2'42.09" |
| **12** | 59°51'42.28" | 30°2'42.79" |
| **13** | 59°51'42.75" | 30°2'43.00" |
| **14** | 59°51'42.92" | 30°2'41.29" |

**Организатор аукциона**– Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ).

**Адрес места проведения открытого аукциона:** 199004, г. Санкт-Петербург, Средний пр. В. О., д. 26.

**Дата и время проведения заседания комиссии открытого аукциона: 25.08.2021, 12:00 – 12:09 (МСК).**

В соответствии с п. 45 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230, Организатор аукциона осуществлял аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, имело право осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

На заседании комиссии по проведению открытого аукциона присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:Казьмина Марина ВикторовнаЧлены комиссии: | ИО Руководителя |
| Князева Мария Михайловна | Заместитель руководителя – начальник отдела водных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Невско-Ладожского БВУ |
| Никитина Елена Алексеевна | Начальник отдела регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности |
| Селютина Любовь Николаевна | Начальник отдела регистрации в государственном водном реестре, правовой, кадровой работы и делопроизводства |
| Секретарь комиссии:Францкевич Маргарита Сергеевна | Заместитель начальника отдела регулирования водопользования |

Договор водопользования заключается на срок – **20 (двадцать) лет, с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальная цена предмета аукциона:** | 61953 рубля 54 копейки |
| **«Шаг аукциона»:** | 6195 рублей 35 копеек |

На начало заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 - **25.08.2021 с 11:00 до 11:50 (МСК),** из **3 (трех)** заявителей, признанных участниками аукциона и допущенных к участию в аукционе согласно протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 526 от 18.08.2021, зарегистрировались **3 (три)**участника аукциона в соответствии с журналом регистрации участников открытого аукциона № 526 (Приложение 1 к настоящему протоколу):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **№ карточки****участника****аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица)****или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя), а также Ф.И.О. и должность его уполномоченного представителя с указанием документа, подтверждающего его полномочия. Наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица (победителя аукциона)** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1.** | **1** | **общество с ограниченной ответственностью «Спортивный комплекс «Софийский» (ООО «СК «Софийский»)**Уполномоченный представитель: Григорьев Роман Николаевич (на основании доверенности от 03.08.2021 № 4 и паспорта) |
| **2.** | **2.** | **общество с ограниченной ответственностью «Марина-Яхтинг» (ООО «Марина-Яхтинг»):** 198206, город Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 73, литер Т, пом/офис 1-Н/32/2Уполномоченный представитель: Малиев Вячеслав Олегович (на основании доверенности от 20.08.2021 № б/н и паспорта) |
| **3.** | **3.** | **общество с ограниченной ответственностью «Трейдер» (ООО «Трейдер»)**Уполномоченный представитель: Барцев Дмитрий Юрьевич (на основании доверенности от 23.08.2021 № 04 и паспорта) |

В соответствии с порядком проведения аукциона и порядком заключения договора водопользования по результатам аукциона согласно Правилам проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования (далее - Правила проведения аукциона) и Правилам подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе (далее – Правила заключения договора водопользования), утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 и аукционной документации, утвержденной приказом Невско-Ладожского БВУ от 23.06.2021 № А2-34/526-377, комиссия по результатам проведения открытого аукциона:

**РЕШИЛА:**

1. **В соответствии с п. 46 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, признать победителем аукциона участника аукциона № 2 – ООО «Марина-Яхтинг», предложившего наиболее высокую цену предмета аукциона (окончательная цена предмета аукциона)** **– 6635219 рублей 89 копеек.**
2. **Заключить договор водопользования с победителем аукциона – ООО «Марина-Яхтинг» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе и Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230.**
3. **В соответствии с пп. «б» п. 9 Правил подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230:**
	1. **Победителю аукциона – ООО «Марина-Яхтинг» в течение 3 рабочих дней, с даты подписания протокола аукциона – не позднее 30.08.2021, представить в отдел регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности Невско-Ладожского БВУ (кабинет № 23) следующие документы:**

**- подписанный им договор водопользования;**

**- документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона - 6635219 рублей 89 копеек (за вычетом, внесенного задатка – 61953 рубля 54 копейки), в сумме – 6573266 рублей 35 копеек на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ (т/с 40101810200000010001).**

* 1. **Организатору аукциона – Невско-Ладожскому БВУ зачесть на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ (т/с 40101810200000010001) задаток в сумме – 61953 рубля 54 копейки, оплаченный ООО «Марина-Яхтинг» на расчётный на счёт Невско-Ладожского БВУ для средств во временном пользовании (т/с 40302810500001000001), в качестве оплаты окончательной цены предмета аукциона № 526- не позднее 30.08.2021.**

**4. В соответствии с пп. «б» п. 53 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, Организатору аукциона возвратить задаток в сумме – 61953 рубля 54 копейки участникам аукциона № 526 – ООО «СК «Софийский» и ООО «Трейдер» в срок, установленный действующим законодательством РФ.**

В соответствии с п. 49 Правил проведения аукциона настоящий протокол аукциона составлен Организатором аукциона в 2 экземплярах, один из которых оставлен у Организатора аукциона, а другой - передан единственному участнику аукциона.

В соответствии с п. 50 Правил проведения аукциона информация о результатах аукциона размещена Организатором аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах, по следующим адресам: www.torgi.gov.ru и [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru).

**Подписи членов комиссии по проведению открытого аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Казьмина М.В. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Князева М.М. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Селютина Л.Н. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Никитина Е.А. |  |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Францкевич М.С. |  |

**Приложение № 1**

**к Протоколу заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 526 от 25.08.2021**

**Журнал регистрации участников открытого аукциона № 526**

**Предмет аукциона** – право на заключение договора водопользования в части использования участка Невской губы Финского залива Балтийского моря: г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, п. Стрельна, Пристанская ул., напротив д. 25, лит. А, площадью - 0,004731 км2.

##### Организатор аукциона – Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

**Регистрация участников аукциона осуществлялась секретарём аукционной комиссии 25.08.2021 с 11:00 до 11:50 (МСК)**

| **№ п/п** | **№ карточки участника****аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица) или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя)** | **Уполномоченный представитель участника аукциона** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.****уполномоченного представителя** | **Должность****уполномоченного представителя** | **Документы, подтверждающие полномочия представителя****(удостоверяющий личность участника аукциона)** | **Подпись уполномоченного представителя****(ознакомлен с порядком и графиком проведения открытого аукциона)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1.** | **1.** | ООО «СК «Софийский» | Григорьев Роман Николаевич | Представитель по доверенности | Доверенность № 4 от 03.08.2021 и паспорт |  |
| **2.** | **2.** | ООО «Марина-Яхтинг» | Малиев Вячеслав Олегович | Представитель по доверенности | Доверенность № б/н от 20.08.2021 и паспорт |  |
| **3.** | **3.** | ООО «Трейдер» | Барцев Дмитрий Юрьевич | Представитель по доверенности | Доверенность № 04 от 23.08.2021 и паспорт |  |
| **Секретарь аукционной комиссии** |  |  |  | Францкевич М.С. |
|  | подпись |  |  | расшифровка подписи |

**Приложение № 2**

**к Протоколу заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 526 от 25.08.2021**

|  |
| --- |
| **Открытый аукцион № 526 от 25.08.2021 на право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Невской губы Финского залива Балтийского моря: г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, п. Стрельна, Пристанская ул., напротив д. 25, лит. А, площадью - 0,004731 км2** |
| **№ повышения** | **Начальная цена, руб** | **Шаг 10%** | **Повышение на величину "шага" или величину"кратную шагу"** | **Цена предмета аукциона** | **Номера участника аукциона** |
| **61953,54** | **6195,35** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | **61953,54** | **6195,35** | 1 | **68148,89** | 1 |
| 2 |   |   | 100 | **687683,89** | 2 |
| 3 |   |   | 160 | **1678939,89** | 3 |
| 4 |   |   | 200 | **2918009,89** | 2 |
| 5 |   |   | 100 | **3537544,89** | 3 |
| 6 |   |   | 100 | **4157079,89** | 2 |
| 7 |  |   | 50 | **4466847,39** | 3 |
| 8 |  |   | 100 | **5086382,39** | 2 |
| 9 |   |   | 50 | **5396149,89** | 3 |
| **10** |  |  | **200** | **6635219,89** | **Победитель – участник аукциона № 2.****Окончательная цена предмета аукциона** |