**Протокол заседания комиссии по вопросу отказа от заключения договора водопользования победителем открытого аукциона № 526**

Невско-Ладожское БВУ «31» августа 2021 г.

**Повестка заседания комиссии:**

Непредставление победителем аукциона № 526 – общество с ограниченной ответственностью «Марина-Яхтинг» (ООО «Марина-Яхтинг») в срок, в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона - не позднее 30.08.2021, подписанного договора водопользования в соответствии с п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 и решением Протокола заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 от 25.08.2021.

**Дата и время проведения заседания комиссии: 31.08.2021, 10:00 – 10:15 (МСК).**

Невско-Ладожским БВУ осуществлялась аудиозапись заседания комиссии.

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Казьмина Марина Викторовна | Ио руководителя Невско-Ладожского БВУ |
| Захарова Екатерина Александровна  Член комиссии | Консультант отдела регулирования водопользования |
| Селютина Любовь Николаевна  Член комиссии | Начальник отдела правовой, кадровой работы и делопроизводства |
| Никитина Елена Алексеевна  Член комиссии | Начальник отдела регулирования водопользования |
| Францкевич Маргарита Сергеевна  Секретарь комиссии | Заместитель начальника отдела регулирования водопользования |

Открытый аукцион № 526 был проведен организатором аукциона - Невско-Ладожским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ) 25.08.2021.

Информация о результатах открытого аукциона № 526 (протокол заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 от 25 августа 2021 г.) была размещена организатором аукциона 25.08.2021 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах по следующим адресам:

- www.torgi.gov.ru - официальный сайт для размещения информации о проведении торгов;

- [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru) – официальный сайт Невско-Ладожского БВУ.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Невской губы Финского залива Балтийского моря: г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, п. Стрельна, Пристанская ул., напротив д. 25, лит. А, площадью - 0,004731 км2, с координатами водопользования:

| **№**  **точки** | **Географические координаты угловых точек границ участка акватории водного объекта (ГСК-2011)** | |
| --- | --- | --- |
| **северная широта** | **восточная долгота** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1** | 59°51'42.98" | 30°2'41.31" |
| **2** | 59°51'42.70" | 30°2'44.53" |
| **3** | 59°51'38.91" | 30°2'43.79" |
| **4** | 59°51'38.91" | 30°2'41.94" |
| **5** | 59°51'37.68" | 30°2'41.56" |
| **6** | 59°51'37.71" | 30°2'40.69" |
| **7** | 59°51'39.14" | 30°2'40.81" |
| **8** | 59°51'39.14" | 30°2'41.44" |
| **9** | 59°51'41.54" | 30°2'42.39" |
| **10** | 59°51'41.61" | 30°2'41.76" |
| **11** | 59°51'42.33" | 30°2'42.09" |
| **12** | 59°51'42.28" | 30°2'42.79" |
| **13** | 59°51'42.75" | 30°2'43.00" |
| **14** | 59°51'42.92" | 30°2'41.29" |

Договор водопользования заключается на срок – **20 (двадцать) лет, с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальная цена предмета аукциона:** | 61953 рубля 54 копейки |
| **«Шаг аукциона»:** | 6195 рублей 35 копеек |

Окончательная цена предмета аукциона, которую предложил победитель аукциона участник № 2 – общество с ограниченной ответственностью «Марина-Яхтинг» (ООО «Марина-Яхтинг»): **6635219 рублей 89 копеек.**

Предпоследняя цена предмета аукциона, которая предложена участником аукциона № 3 – общество с ограниченной ответственностью «Трейдер» (ООО «Трейдер»): 5396149 рублей 89 копеек.

В соответствии с п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, организатор аукциона в день подписания Протокола заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 от 25 августа 2021 г. передал лично в руки победителю аукциона 1 экземпляр протокола аукциона и договор водопользования для его подписания с сопроводительным письмом Невско-Ладожского БВУ от 25.08.2021 № А2-33-5879.

В соответствии с п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230: непредставление победителем аукциона в течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона, подписанного им договора водопользования расценивается как уклонение от заключения договора водопользования.

По состоянию на 18ч00 (МСК) 30 августа 2021 г. в адрес Невско-Ладожского БВУ победителем аукциона № 526 – ООО «Марина-Яхтинг» не предоставлен, подписанный им договор водопользования и документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона – 6635219 рублей 89 копеек (за вычетом, внесенного задатка – 61953 рубля 54 копейки), в сумме – 6573266 рублей 35 копеек на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ (т/с 40101810200000010001). Указанные денежные средства в размере окончательной цены предмета аукциона № 526 отсутствуют на данном счете.

В соответствии с п. 56. Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230: в случае если победитель аукциона в течение 3 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, организатор аукциона заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

Согласно Протокола заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 от 25.08.2021 по результатам проведения открытого аукциона № 526 (приложение № 2 к Протоколу заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 от 25.08.2021 и приложение № 1 к настоящему Протоколу) предпоследняя цена предмета аукциона, предложена участником аукциона № 3 – общество с ограниченной ответственностью «Трейдер» (ООО «Трейдер»), в сумме: 5396149 рублей 89 копеек.

В соответствии с частью 7 статьи 16 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ заключение договора водопользования, в том числе по результатам аукциона, допускается с физическими лицами и юридическими лицами в случае отсутствия сведений о них в [реестре](consultantplus://offline/ref=01CF357D2AABF5CDADBCE1AEEDE483BD02CBEDF6E23C2AD1D895769E276AE552F6D20215AAD7EB31552D6C26D77FB91B6A83089F90p6iEJ) недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

По состоянию на 31.08.2021 сведения о юридическом лице - ООО «Трейдер»» отсутствуют в [реестре](consultantplus://offline/ref=01CF357D2AABF5CDADBCE1AEEDE483BD02CBEDF6E23C2AD1D895769E276AE552F6D20215AAD7EB31552D6C26D77FB91B6A83089F90p6iEJ) недобросовестных водопользователей.

В соответствии с частью 7 статьи 16 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, п. 56 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования и п. 10 Правил подготовки и заключения договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 и порядком проведения аукциона согласно аукционной документации, утвержденной приказом руководителя Невско-Ладожского БВУ от 23.06.2021 № А2-34/526-377, комиссия по результатам внеочередного заседания проведения открытого аукциона № 526:

**РЕШИЛА:**

1. **Признать победителя аукциона № 526 – ООО «Марина-Яхтинг», уклонившимся от заключения договора водопользования.**
2. **В соответствии со статьей 36.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ информацию о победителе аукциона на право заключения договора водопользования, уклонившегося от заключения договора водопользования – ООО «Марина-Яъхтинг» направить в адрес Федерального агентства водных ресурсов для включения ее в реестр недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.**
3. **Перечислить задаток в сумме - 61953 рубля 54 копейки, внесенный ООО «Марина-Яхтинг», в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.**
4. **Подготовить договор водопользования и направить его на подпись участнику аукциона № 3 – ООО «Трейдер», предложившему предпоследнюю цену предмета аукциона № 526, в сумме - 5396149 рублей 89 копеек.**
5. **В случае согласия ООО «Трейдер» заключить договор водопользования:**
   1. **Признать его победителем аукциона № 526;**
   2. **Заключить договор водопользования на условиях, предусмотренных документацией об аукционе и Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, по цене предмета аукциона № 526, предложенной им, в сумме - 5396149 рублей 89 копеек.**

Настоящий протокол размещен 31.08.2021 Организатором аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах, по следующим адресам: www.torgi.gov.ru и [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru).

**Подписи членов комиссии по проведению открытого аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Казьмина М.В. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Захарова Е.А. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Никитина Е.А. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Селютина Л.Н. |  |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Францкевич М.С. |  |

**Приложение № 1**

**к Протоколу внеочередного заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 526 от 31.08.2021**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Открытый аукцион № 526 от 25.08.2021 на право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Невской губы Финского залива Балтийского моря: г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, п. Стрельна, Пристанская ул., напротив д. 25, лит. А, площадью - 0,004731 км2** | | | | |
| **№ повышения** | **Начальная цена, руб** | **Шаг 10%** | **Повышение на величину "шага" или величину"кратную шагу"** | **Цена предмета аукциона** | | **Номера участника аукциона** |
| **61953,54** | **6195,35** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | | **6** |
| 1 | **61953,54** | **6195,35** | 1 | **68148,89** | | 1 |
| 2 |  |  | 100 | **687683,89** | | 2 |
| 3 |  |  | 160 | **1678939,89** | | 3 |
| 4 |  |  | 200 | **2918009,89** | | 2 |
| 5 |  |  | 100 | **3537544,89** | | 3 |
| 6 |  |  | 100 | **4157079,89** | | 2 |
| 7 |  |  | 50 | **4466847,39** | | 3 |
| 8 |  |  | 100 | **5086382,39** | | 2 |
| **9** |  |  | **50** | **5396149,89** | | **Предпоследняя цена предмета аукциона, предложена участником аукциона № 3 – ООО «Трейдер»** |
| **10** |  |  | **200** | **6635219,89** | | **Победитель – участник аукциона № 2 – ООО «Марина-Яхтинг».**  **Окончательная цена предмета аукциона.**  **Решением аукционной комиссии от 31.08.2021 ООО «Марина-Яхтинг» признан уклонившимся от заключения договора водопользования** |