**Протокол заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 549**

Невско-Ладожское БВУ «19» сентября 2022 г.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Финского залива (Выборгский залив бухта Защитная) Балтийского моря: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, в районе ул. Системная, площадью - 0,003591 км2 (3591 м2), с координатами водопользования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **точки** | **Географические координаты угловых точек границ участка акватории водного объекта** | | | | | |
| **ГСК-2011** | | **МСК 47 зона 1** | | **СК-42** | |
| **северная широта** | **восточная долгота** | **Х** | **Y** | **северная широта** | **восточная долгота** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1.** | 60˚46΄22.960˝ | 28˚41΄58.928˝ | 529504.52 | 1290981.08 | 60˚46΄23.128˝ | 28˚42΄07.350˝ |
| **2.** | 60˚46΄23.323˝ | 28˚42΄00.387˝ | 529516.00 | 1291003.04 | 60˚46΄23.490˝ | 28˚42΄08.809˝ |
| **3.** | 60˚46΄23.770˝ | 28˚42΄02.307˝ | 529530.16 | 1291031.95 | 60˚46΄23.937˝ | 28˚42΄10.730˝ |
| **4.** | 60˚46΄23.181˝ | 28˚42΄02.586˝ | 529511.98 | 1291036.38 | 60˚46΄23.348˝ | 28˚42΄11.009˝ |
| **5.** | 60˚46΄23.086˝ | 28˚42΄02.816˝ | 529509.09 | 1291039.89 | 60˚46΄23.254˝ | 28˚42΄11.238˝ |
| **6.** | 60˚46΄23.082˝ | 28˚42΄03.352˝ | 529509.06 | 1291048.00 | 60˚46΄23.250˝ | 28˚42΄11.774˝ |
| **7.** | 60˚46΄23.562˝ | 28˚42΄05.311˝ | 529524.25 | 1291077.49 | 60˚46΄23.729˝ | 28˚42΄13.734˝ |
| **8.** | 60˚46΄23.891˝ | 28˚42΄07.362˝ | 529534.79 | 1291108.42 | 60˚46΄24.058˝ | 28˚42΄15.785˝ |
| **9.** | 60˚46΄23.334˝ | 28˚42΄07.465˝ | 529517.55 | 1291110.17 | 60˚46΄23.501˝ | 28˚42΄15.887˝ |
| **10.** | 60˚46΄22.458˝ | 28˚42΄03.272˝ | 529489.73 | 1291047.02 | 60˚46΄22.625˝ | 28˚42΄11.695˝ |
| **11.** | 60˚46΄22.300˝ | 28˚42΄02.500˝ | 529484.69 | 1291035.39 | 60˚46΄22.467˝ | 28˚42΄10.923˝ |
| **12.** | 60˚46΄21.760˝ | 28˚42΄00.040˝ | 529467.56 | 1290998.35 | 60˚46΄21.927˝ | 28˚42΄08.463˝ |

**Организатор аукциона**– Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ).

**Адрес места проведения открытого аукциона:** 199004, г. Санкт-Петербург, Средний пр. В. О., д. 26.

**Дата и время проведения заседания комиссии открытого аукциона: 19.09.2022, 11:00 – 11:08 (МСК).**

В соответствии с п. 45 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230, Организатор аукциона осуществлял аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, имело право осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

На заседании комиссии по проведению открытого аукциона присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии:  Князева Мария Михайловна  Члены комиссии: | Заместитель руководителя– начальник отдела водных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области |
| Марьина Мария Михайловна | Заместитель руководителя– начальник отдела бюджетного учета и экономики |
| Захарова Екатерина Александровна | Консультант отдела регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности |
| Баранча Наталья Валентиновна | Начальник отдела регистрации в государственном водном реестре, правовой, кадровой работы и делопроизводства |
| Секретарь комиссии:  Францкевич Маргарита Сергеевна | Заместитель начальника отдела регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности |

Договор водопользования заключается на срок – **20 (двадцать) лет, с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальная цена предмета аукциона:** | 49279 рублей 15 копеек |
| **«Шаг аукциона»:** | 4927 рублей 92 копейки |

На начало заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 549 - **19.09.2022 с 10:00 до 10:50 (МСК),** из **2 (двух)** заявителей, признанных участниками аукциона и допущенных к участию в аукционе согласно протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 549 от 13.09.2022, зарегистрировались **2 (два)**участника аукциона в соответствии с журналом регистрации участников открытого аукциона № 549 (Приложение 1 к настоящему протоколу):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **№ карточки**  **участника**  **аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица)**  **или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя), а также Ф.И.О. и должность его уполномоченного представителя с указанием документа, подтверждающего его полномочия. Наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица (победителя аукциона)** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1.** | **1** | **Разина Марина Павловна:** ХХХХ  Уполномоченный представитель: Дервина Татьяна Алексеевна (на основании доверенности № 47 АБ 9734627 от 29.04.2021 и паспорта) |
| **2.** | **2.** | **общество с ограниченной ответственностью «Кораблики» (ООО «Кораблики»)**  Уполномоченный представитель: Костин Владимир Владимирович (на основании доверенности от 26.10.2021 и паспорта) |

В соответствии с порядком проведения аукциона и порядком заключения договора водопользования по результатам аукциона согласно Правилам проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования (далее - Правила проведения аукциона) и Правилам подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе (далее – Правила заключения договора водопользования), утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 и аукционной документации, утвержденной приказом Невско-Ладожского БВУ от 18.07.2022 № А2-34/549-403, комиссия по результатам проведения открытого аукциона:

**РЕШИЛА:**

1. В соответствии с п. 46 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, признать победителем аукциона участника аукциона № 1 – Разину Марину Павловну, предложившего наиболее высокую цену предмета аукциона (окончательная цена предмета аукциона) – 744115 рублей 87 копеек.
2. Заключить договор водопользования с победителем аукциона – Разиной Мариной Павловной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе и Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230.
3. В соответствии с пп. «б» п. 9 Правил подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230:
   1. Победителю аукциона – Разиной Марине Павловне в течение 3 рабочих дней, с даты подписания протокола аукциона – не позднее 21.09.2022, представить в отдел регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности Невско-Ладожского БВУ (кабинет № 23) следующие документы:

- подписанный им договор водопользования;

- документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона – 744115 рублей 87 копеек (за вычетом, внесенного задатка – 49279 рублей 15 копеек), в сумме – 694836 рублей 72 копейки на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ № 03100643000000017200 (КБК 05211205010016000120).

* 1. Организатору аукциона – Невско-Ладожскому БВУ зачесть на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ № 03100643000000017200 (КБК 05211205010016000120) задаток в сумме – 49279 рублей 15 копеек, оплаченный на расчётный на счёт Невско-Ладожского БВУ для средств во временном пользовании (т/с 40302810500001000001), в качестве оплаты окончательной цены предмета аукциона № 549- не позднее 21.09.2022.

1. В соответствии с пп. «б» п. 53 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, Организатору аукциона возвратить задаток в сумме – 49279 рублей 15 копеек участнику аукциона № 549 – ООО «Кораблики» в срок, установленный действующим законодательством РФ.

В соответствии с п. 49 Правил проведения аукциона настоящий протокол аукциона составлен Организатором аукциона в 2 экземплярах, один из которых оставлен у Организатора аукциона, а другой - передан победителю аукциона.

В соответствии с п. 50 Правил проведения аукциона информация о результатах аукциона размещена Организатором аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах, по следующим адресам: www.torgi.gov.ru и [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru).

**Подписи членов комиссии по проведению открытого аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Князева М.М. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Марьина М.М. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Баранча Н.В. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Захарова Е.А. |  |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Францкевич М.С. |  |

**Приложение № 1**

**к Протоколу заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 549 от 19.09.2022**

**Журнал регистрации участников открытого аукциона № 549**

**Предмет аукциона** – Право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Финского залива (Выборгский залив бухта Защитная) Балтийского моря: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, в районе ул. Системная, площадью - 0,003591 км2 (3591 м2).

##### Организатор аукциона – Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

**Регистрация участников аукциона осуществлялась секретарём аукционной комиссии 19.09.2022 с 10:00 до 10:50 (МСК)**

| **№ п/п** | **№ карточки участника**  **аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица) или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя)** | | **Уполномоченный представитель участника аукциона** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.**  **уполномоченного представителя** | | **Должность**  **уполномоченного представителя** | **Документы, подтверждающие полномочия представителя**  **(удостоверяющий личность участника аукциона)** | | | **Подпись уполномоченного представителя**  **(ознакомлен с порядком и графиком проведения открытого аукциона)** | |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | | **5** | **6** | | | **7** | |
| **1.** | **1.** | **Разина Марина Павловна** | | Дервина Татьяна Алексеевна | | Представитель  по доверенности | Доверенность № 47 АБ 9734627 от 29.04.2021 и паспорт | | |  | |
| **2.** | **2.** | **ООО «Кораблики»** | | Костин Владимир Владимирович | | Представитель  по доверенности | Доверенность от 26.10.2021 и паспорт | | |  | |
| **Секретарь аукционной комиссии** | |  | |  |  | Францкевич М.С. | |
|  | | подпись | |  |  | расшифровка подписи | |

**Приложение № 2**

**к Протоколу заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 549 от 19.09.2022**

**Открытый аукцион № 549 от 19.09.2022 на право заключения договора водопользования в части использования**

**участка акватории Финского залива (Выборгский залив бухта Защитная) Балтийского моря: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, в районе ул. Системная, площадью - 0,003591 км2 (3591 м2)**

| **№ повышения** | **Начальная цена, руб.** | **Шаг 10%** | **Повышение на величину "шага" или величину"кратную шагу"** | **Цена предмета аукциона** | **Номера участника аукциона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **49279,15** | **4927,92** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | **49279,15** | **4927,92** | 1 | **54207,07** | 1 |
| 2 |  |  | 1 | **59134,99** | 1 |
| 3 |  |  | 1 | **64062,91** | 1 |
| 4 |  |  | 1 | **68990,83** | 1 |
| 5 |  |  | 1 | **73918,75** | 1 |
| 6 |  |  | 1 | **78846,67** | 1 |
| 7 |  |  | 1 | **83774,59** | 1 |
| 8 |  |  | 1 | **88702,51** | 1 |
| 9 |  |  | 20 | **187260,91** | 2 |
| 10 |  |  | 1 | **192188,83** | 1 |
| 11 |  |  | 20 | **290747,23** | 2 |
| 12 |  |  | 1 | **295675,15** | 1 |
| 13 |  |  | 1 | **300603,07** | 1 |
| 14 |  |  | 1 | **305530,99** | 1 |
| 15 |  |  | 1 | **310458,91** | 1 |
| 16 |  |  | 1 | **315386,83** | 1 |
| 17 |  |  | 1 | **320314,75** | 1 |
| 18 |  |  | 1 | **325242,67** | 1 |
| 19 |  |  | 1 | **330170,59** | 1 |
| 20 |  |  | 20 | **428728,99** | 2 |
| 21 |  |  | 1 | **433656,91** | 1 |
| 22 |  |  | 1 | **438584,83** | 1 |
| 23 |  |  | 1 | **443512,75** | 1 |
| 24 |  |  | 1 | **448440,67** | 1 |
| 25 |  |  | 1 | **453368,59** | 1 |
| 26 |  |  | 1 | **458296,51** | 1 |
| 27 |  |  | 1 | **463224,43** | 1 |
| 28 |  |  | 1 | **468152,35** | 1 |
| 29 |  |  | 20 | **566710,75** | 2 |
| 30 |  |  | 1 | **571638,67** | 1 |
| 31 |  |  | 1 | **576566,59** | 1 |
| 32 |  |  | 5 | **601206,19** | 2 |
| 33 |  |  | 1 | **606134,11** | 1 |
| 34 |  |  | 10 | **655413,31** | 2 |
| 35 |  |  | 1 | **660341,23** | 1 |
| 36 |  |  | 1 | **665269,15** | 1 |
| 37 |  |  | 1 | **670197,07** | 1 |
| 38 |  |  | 1 | **675124,99** | 1 |
| 39 |  |  | 1 | **680052,91** | 1 |
| 40 |  |  | 5 | **704692,51** | 2 |
| 41 |  |  | 1 | **709620,43** | 1 |
| 42 |  |  | 5 | **734260,03** | 2 |
| 43 |  |  | 1 | **739187,95** | 1 |
| 44 |  |  | 1 | **744115,87** | **Победитель – участник аукциона № 1.**  **Окончательная цена предмета аукциона** |