**Протокол заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 551**

Невско-Ладожское БВУ «19» сентября 2022 г.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Финского залива (Выборгский залив Южная гавань) Балтийского моря: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, набережная Адмирала Апраксина, площадью - 0,000977 км2 (977 м2), с координатами водопользования:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **точки** | **Географические координаты угловых точек границ**  **участка акватории водного объекта** | | | | | |
| **ГСК-2011** | | **МСК 47 зона 1** | | **СК-42** | |
| **северная широта** | **восточная долгота** | **Х** | **Y** | **северная широта** | **восточная долгота** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1.** | 60˚42΄43,120˝ | 28˚43΄34,292˝ | 522717,24 | 1292504,95 | 60˚42΄43,288˝ | 28˚43΄42,696˝ |
| **2.** | 60˚42΄44,030˝ | 28˚43΄34,801˝ | 522745,50 | 1292512,33 | 60˚42΄44,199˝ | 28˚43΄43,205˝ |
| **3.** | 60˚42΄44,525˝ | 28˚43΄35,343˝ | 522760,91 | 1292520,36 | 60˚42΄44,693˝ | 28˚43΄43,746˝ |
| **4.** | 60˚42΄44,618˝ | 28˚43΄35,735˝ | 522763,87 | 1292526,28 | 60˚42΄44,787˝ | 28˚43΄44,139˝ |
| **5.** | 60˚42΄44,508˝ | 28˚43΄36,493˝ | 522760,58 | 1292537,82 | 60˚42΄44,676˝ | 28˚43΄44,897˝ |
| **6.** | 60˚42΄43,316˝ | 28˚43΄35,768˝ | 522723,56 | 1292527,25 | 60˚42΄43,484˝ | 28˚43΄44,171˝ |
| **7.** | 60˚42΄43,188˝ | 28˚43΄35,759˝ | 522719,62 | 1292527,16 | 60˚42΄43,357˝ | 28˚43΄44,162˝ |
| **8.** | 60˚42΄42,929˝ | 28˚43΄35,596˝ | 522711,56 | 1292524,79 | 60˚42΄43,097˝ | 28˚43΄44,000˝ |

**Организатор аукциона**– Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ).

**Адрес места проведения открытого аукциона:** 199004, г. Санкт-Петербург, Средний пр. В. О., д. 26.

**Дата и время проведения заседания комиссии открытого аукциона: 19.09.2022, 15:00 – 15:12 (МСК).**

В соответствии с п. 45 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230, Организатор аукциона осуществлял аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, имело право осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

На заседании комиссии по проведению открытого аукциона присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии:  Князева Мария Михайловна  Члены комиссии: | Заместитель руководителя– начальник отдела водных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области |
| Марьина Мария Михайловна | Заместитель руководителя– начальник отдела бюджетного учета и экономики |
| Захарова Екатерина Александровна | Консультант отдела регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности |
| Баранча Наталья Валентиновна | Начальник отдела регистрации в государственном водном реестре, правовой, кадровой работы и делопроизводства |
| Секретарь комиссии:  Францкевич Маргарита Сергеевна | Заместитель начальника отдела регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности |

Договор водопользования заключается на срок – **20 (двадцать) лет, с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальная цена предмета аукциона:** | 13407 рублей 36 копеек |
| **«Шаг аукциона»:** | 1340 рублей 74 копейки |

На начало заседания комиссии по проведению открытого аукциона № 551 - **19.09.2022 с 14:00 до 14:50 (МСК),** из **2 (двух)** заявителей, признанных участниками аукциона и допущенных к участию в аукционе согласно протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 551 от 13.09.2022, зарегистрировались **2 (два)**участника аукциона в соответствии с журналом регистрации участников открытого аукциона № 551 (Приложение 1 к настоящему протоколу):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **№ карточки**  **участника**  **аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица)**  **или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя), а также Ф.И.О. и должность его уполномоченного представителя с указанием документа, подтверждающего его полномочия. Наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица (победителя аукциона)** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1.** | **1** | **общество с ограниченной ответственностью «Кораблики» (ООО «Кораблики»):** 188800, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица Южный Вал, дом 2, помещение 1  Уполномоченный представитель: Костин Владимир Владимирович (на основании доверенности от 26.10.2021 и паспорта) |
| **2.** | **2.** | **акционерное общество «Многопрофильная компания ИМКО» (АО «МК ИМКО»)**  Уполномоченный представитель: Дервина Татьяна Алексеевна (на основании доверенности № 02/21 от 01.06.2021 и паспорта) |

В соответствии с порядком проведения аукциона и порядком заключения договора водопользования по результатам аукциона согласно Правилам проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования (далее - Правила проведения аукциона) и Правилам подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе (далее – Правила заключения договора водопользования), утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 и аукционной документации, утвержденной приказом Невско-Ладожского БВУ от 18.07.2022 № А2-34/551-405, комиссия по результатам проведения открытого аукциона:

**РЕШИЛА:**

1. В соответствии с п. 46 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, признать победителем аукциона участника аукциона № 1 – ООО «Кораблики», предложившего наиболее высокую цену предмета аукциона (окончательная цена предмета аукциона) – 804443 рубля 96 копеек.
2. Заключить договор водопользования с победителем аукциона – ООО «Кораблики», на условиях, предусмотренных документацией об аукционе и Правилами подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230.
3. В соответствии с пп. «б» п. 9 Правил подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230:
   1. Победителю аукциона – ООО «Кораблики», в течение 3 рабочих дней, с даты подписания протокола аукциона – не позднее 21.09.2022, представить в отдел регулирования водопользования и водохозяйственной деятельности Невско-Ладожского БВУ (кабинет № 23) следующие документы:

- подписанный им договор водопользования;

- документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона – 804443 рубля 96 копеек (за вычетом, внесенного задатка – 13407 рублей 36 копеек), в сумме – 791036 рублей 60 копеек на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ № 03100643000000017200 (КБК 05211205010016000120).

* 1. Организатору аукциона – Невско-Ладожскому БВУ зачесть на постоянный счёт Невско-Ладожского БВУ № 03100643000000017200 (КБК 05211205010016000120) задаток в сумме – 13407 рублей 36 копеек, оплаченный ООО «Кораблики» на расчётный на счёт Невско-Ладожского БВУ для средств во временном пользовании (№ 03212643000000017200), в качестве оплаты окончательной цены предмета аукциона № 551- не позднее 21.09.2022.

1. В соответствии с пп. «б» п. 53 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230, Организатору аукциона возвратить задаток в сумме – 13407 рублей 36 копеек участнику аукциона № 551 – АО «МК ИМКО» в срок, установленный действующим законодательством РФ.

В соответствии с п. 49 Правил проведения аукциона настоящий протокол аукциона составлен Организатором аукциона в 2 экземплярах, один из которых оставлен у Организатора аукциона, а другой - передан победителю аукциона.

В соответствии с п. 50 Правил проведения аукциона информация о результатах аукциона размещена Организатором аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах, по следующим адресам: www.torgi.gov.ru и [www.nord-west-water.ru](http://www.nord-west-water.ru).

**Подписи членов комиссии по проведению открытого аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Князева М.М. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Марьина М.М. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Баранча Н.В. |  |
|  |  |
| Член комиссии: |  |
| Захарова Е.А. |  |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Францкевич М.С. |  |

**Приложение № 1**

**к Протоколу заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 551 от 19.09.2022**

**Журнал регистрации участников открытого аукциона № 551**

**Предмет аукциона** – Право на заключение договора водопользования в части использования участка акватории Финского залива (Выборгский залив Южная гавань) Балтийского моря: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, набережная Адмирала Апраксина, площадью - 0,000977 км2 (977 м2).

##### Организатор аукциона – Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

**Регистрация участников аукциона осуществлялась секретарём аукционной комиссии 19.09.2022 с 14:00 до 14:50 (МСК)**

| **№ п/п** | **№ карточки участника**  **аукциона** | **Наименование участника аукциона (юридического лица) или Ф.И.О. участника аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя)** | | **Уполномоченный представитель участника аукциона** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.**  **уполномоченного представителя** | | **Должность**  **уполномоченного представителя** | **Документы, подтверждающие полномочия представителя**  **(удостоверяющий личность участника аукциона)** | | | **Подпись уполномоченного представителя**  **(ознакомлен с порядком и графиком проведения открытого аукциона)** | |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | | **5** | **6** | | | **7** | |
| **1.** | **1.** | **ООО «Кораблики»** | | Костин Владимир Владимирович | | Представитель по доверенности | Доверенность от 26.10.2021 и паспорт | | |  | |
| **2.** | **2.** | **АО «МК ИМКО»** | | Дервина Татьяна Алексеевна | | Представитель по доверенности | Доверенность № 02/21 от 01.06.2021 и паспорт | | |  | |
| **Секретарь аукционной комиссии** | |  | |  |  | Францкевич М.С. | |
|  | | подпись | |  |  | расшифровка подписи | |

**Приложение № 2**

**к Протоколу заседания комиссии**

**по проведению открытого аукциона № 551 от 19.09.2022**

**Открытый аукцион № 551 от 19.09.2022 на право заключения договора водопользования в части использования**

**участка акватории Финского залива (Выборгский залив Южная гавань) Балтийского моря: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, набережная Адмирала Апраксина, площадью - 0,000977 км2 (977 м2)**

| **№ повышения** | **Начальная цена, руб** | **Шаг 10%** | **Повышение на величину "шага" или величину"кратную шагу"** | **Цена предмета аукциона** | **Номера участника аукциона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **13407,36** | **1340,74** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | **13407,36** | **1340,74** | 1 | **14748,1** | 2 |
| 2 |  |  | 100 | **148822,1** | 1 |
| 3 |  |  | 1 | **150162,84** | 2 |
| 4 |  |  | 50 | **217199,84** | 1 |
| 5 |  |  | 1 | **218540,58** | 2 |
| 6 |  |  | 50 | **285577,58** | 1 |
| 7 |  |  | 1 | **286918,32** | 2 |
| 8 |  |  | 1 | **288259,06** | 2 |
| 9 |  |  | 1 | **289599,8** | 2 |
| 10 |  |  | 50 | **356636,8** | 1 |
| 11 |  |  | 1 | **357977,54** | 2 |
| 12 |  |  | 1 | **359318,28** | 2 |
| 13 |  |  | 100 | **493392,28** | 1 |
| 14 |  |  | 1 | **494733,02** | 2 |
| 15 |  |  | 1 | **496073,76** | 2 |
| 16 |  |  | 50 | **563110,76** | 1 |
| 17 |  |  | 1 | **564451,5** | 2 |
| 18 |  |  | 50 | **631488,5** | 1 |
| 19 |  |  | 1 | **632829,24** | 2 |
| 20 |  |  | 1 | **634169,98** | 2 |
| 21 |  |  | 50 | **701206,98** | 1 |
| 22 |  |  | 1 | **702547,72** | 2 |
| 23 |  |  | 50 | **769584,72** | 1 |
| 24 |  |  | 1 | **770925,46** | 2 |
| 25 |  |  | 1 | **772266,2** | 2 |
| 26 |  |  | 1 | **773606,94** | 2 |
| 27 |  |  | 1 | **774947,68** | 2 |
| 28 |  |  | 1 | **776288,42** | 2 |
| 29 |  |  | 1 | **777629,16** | 2 |
| 30 |  |  | 1 | **778969,9** | 2 |
| 31 |  |  | 10 | **792377,3** | 1 |
| 32 |  |  | 1 | **793718,04** | 2 |
| 33 |  |  | 1 | **795058,78** | 2 |
| 34 |  |  | 1 | **796399,52** | 2 |
| 35 |  |  | 1 | **797740,26** | 2 |
| 36 |  |  | 1 | **799081** | 2 |
| 37 |  |  | 1 | **800421,74** | 1 |
| 38 |  |  | 1 | **801762,48** | 2 |
| 39 |  |  | 1 | **803103,22** | 2 |
| 40 |  |  | 1 | **804443,96** | **Победитель – участник аукциона № 1.**  **Окончательная цена предмета аукциона** |